



COMUNE DI PETRIANO

Provincia di Pesaro e Urbino
Settore Assetto ed Uso del Territorio

AVVISO

CENSIMENTO DEI LOCALI STORICI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PETRIANO DA INSERIRE NELL'ELENCO REGIONALE DI CUI ALLA L.R. N. 5/2011 COME MODIFICATA DALLA L.R. N. 39/2013.

1. INFORMAZIONI GENERALI

La Legge Regionale n. 39 del 18 novembre 2013 ha apportato modifiche sostanziali alla L.R. 4 aprile 2011 n. 5 “ Interventi regionali per il sostegno e la promozione di osterie, locande, taverne, botteghe e spacci di campagna storici”, con la quale la Regione Marche si prefigge l’obiettivo di censire esercizi commerciali aperti al pubblico **in attività da almeno quaranta anni costituenti una testimonianza storica e sociale per la comunità marchigiana** e di promuovere interventi conservativi e di valorizzazione di questi. La Legge Regionale n. 39/2013 ha previsto una restrizione dei locali individuabili come storici - osterie, locande, taverne e spacci di campagna - la possibilità che al censimento degli stessi provvedano sia i Comuni sia le Associazioni aventi finalità di tutela del patrimonio culturale, turistico e sociale e l’attribuzione alla sola Regione Marche dell’atto di individuazione dei locali storici. Questo Comune adotta il presente avviso per le finalità espresse, nel rispetto dei criteri per la individuazione e per il censimento dei locali storici contenuti nel Regolamento regionale n. 2 del 02.03.2015, approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 121 del 02.03.2015 e pubblicato nel B.U.R. n. 22 del 12.03.2015.

2. DEFINIZIONI E CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI LOCALI STORICI

Per locali storici si intendono:

Osterie - locande - taverne - spacci di campagna in attività da almeno quaranta anni

Osterie : locale pubblico di somministrazione di alimenti e bevande attrezzato per la mescita di vino e alcolici, talvolta per un modesto servizio di ristoro alimentare con cibo semplice;

Locanda: struttura sia ristorativa sia ricettiva ove è possibile consumare prodotti tipici locali e prendere in locazione una stanza a fini turistici;

Taverna : locale pubblico di tipo rustico nel quale si possono consumare cibo e bevande;

Spaccio di campagna: attività commerciale polifunzionale abbinata ad altri servizi di interesse della comunità locale (attività di somministrazione di alimenti e bevande, monopoli di stato e simili).

in possesso dei seguenti requisiti :

- essere sede della stessa tipologia di vendita o somministrazione originaria;
- aver continuato ad avere lo stesso tipo di gestione;
- aver continuato a trattare il medesimo genere merceologico;
- non aver subito trasferimenti di sede fisica;
- aver mantenuto le caratteristiche originarie identificative dell’attività.

Tali requisiti si considerano rispettati:

- nel caso in cui nel corso del tempo il locale abbia subito l’alternarsi di gestioni diverse, a condizione che nello stesso si sia sempre svolta l’attività originaria;
- nel caso in cui il locale sia risultato per alcuni periodi, o sia attualmente, chiuso al pubblico, purchè l’attività originaria risulti essere stata svolta per almeno quarant’anni e prima della richiesta di riconoscimento torni ad essere esercitata;



COMUNE DI PETRIANO

Provincia di Pesaro e Urbino
Settore Assetto ed Uso del Territorio

- nel caso in cui vi siano stati ampliamenti, riduzioni o aggiornamenti dell'offerta merceologica, che risultino tuttavia attinenti al genere già trattato e non variazioni dello stesso.

Caratteristiche quali l'eccellenza degli arredi, l'aspetto architettonico o l'originalità e la tipicità delle merci non sono rilevanti ai fini della individuazione del locale storico.

La continuità dell'attività nel medesimo locale con il mantenimento delle caratteristiche originarie di vendita o di somministrazione è attestata tramite produzione di idonea documentazione o tramite dichiarazione rilasciata da uno dei seguenti soggetti: Comune, CCIAA, Enti e Associazioni pubbliche.

La dichiarazione resa dal titolare del locale non è sufficiente a dimostrare la continuità dell'attività nello stesso.

3. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE ISTANZA

Sono ammessi a presentare domanda di iscrizione nell'elenco regionale dei locali storici:

- i proprietari dei locali;
- i gestori dei locali, a condizione che i proprietari abbiano autorizzato formalmente la richiesta.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE ISTANZA

I soggetti interessati debbono consegnare direttamente a mano o far pervenire a mezzo di Corriere privato o dell'Ente Poste Italiane mediante raccomandata espresso o posta celere entro il giorno 10.08.2015 al seguente indirizzo:

**COMUNE DI PETRIANO
VIA S. MARTINO, 2
61020 – PETRIANO.**

Il **PLICO CHIUSO** con su l'indicazione del seguente oggetto: **“CENSIMENTO LOCALI STORICI”**, contenente:

4. A) DOMANDA DI ISCRIZIONE NELL'ELENCO REGIONALE, redatta sulla base del modello di cui all'**Allegato A**, a pena di esclusione, sottoscritta dal proprietario o dal gestore e corredata di copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore o sottoscritta in presenza di dipendente addetto a ricevere la domanda.

4. B) DOCUMENTAZIONE da allegare alla domanda di iscrizione :

- Documentazione attestante la continuità dell'attività per almeno quarant'anni;
- Ogni altra eventuale dichiarazione e attestazione significativa e utile per il riconoscimento;
- Documentazione fotografica a colori che rappresenti in forma esaustiva l'insegna, le pertinenze e i locali di svolgimento dell'attività;
- Elenco e descrizione degli arredi e delle attrezzature e relativa documentazione fotografica;
- Planimetria dei locali e delle relative pertinenze, almeno in scala 1:50 o, in alternativa, copia fotostatica della piantina catastale dei locali;
- gli atti o il riferimento ad atti di tutela e di menzione specifica o di protezione di cui all'art. 52 del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) del locale ai fini della valorizzazione culturale, artistico-architettonica, edilizia, urbanistica e merceologica;
- Relazione illustrativa contenente le caratteristiche del locale, la sua evoluzione nel tempo e il grado di conservazione delle sue caratteristiche, con documentazione visiva, audiovisiva, cartacea e su supporto informatico, volta a testimoniare il rilievo e la permanenza nel tempo dell'impresa e del locale di riferimento;
- Dati relativi a precedenti proprietari, qualora in possesso.



COMUNE DI PETRIANO

Provincia di Pesaro e Urbino
Settore Assetto ed Uso del Territorio

LA DOMANDA E LA DOCUMENTAZIONE DI CUI AI PRECEDENTI PUNTI 4. A) E 4. B) DEVONO ESSERE PRESENTATE - A PENA DI ESCLUSIONE:

➤ **SU SUPPORTO CARTACEO, IN DUPLICE COPIA**

E

➤ **SU SUPPORTO INFORMATICO (CD) IN FORMATO PDF - NOMINANDO I SINGOLI FILES.**

Il modello della domanda (Allegato A) di cui sopra può essere ritirato presso il Comune di Petriano - Settore Assetto ed Uso del Territorio - Via S. Martino, 2 o scaricato all'indirizzo:

www.comune.petriano.pu.it

Non saranno prese in considerazione le istanze che risultino incomplete o irregolari.

5. INFORMAZIONI

ELENCO REGIONALE

Questa Amm.ne, operate le verifiche necessarie, trasmette, nei tempi e nei modi definiti nel Regolamento regionale vigente in materia, l'elenco degli esercizi pubblici censiti alla Regione Marche, la quale provvederà a istituire l'elenco dei locali storici nelle Marche di cui alla L.R. n.5/2011 modificata dalla L.R. n. 39/2013.

BENEFICI E VINCOLI PER GLI ISCRITTI

- **LOGO:** I locali storici iscritti in tale elenco si avvarranno di un logo predisposto sulla base di un modello predefinito dalla Giunta regionale, da collocare all'esterno dell'esercizio e da utilizzare nella pubblicistica, recante la dicitura "Locale Storico Marche". L'utilizzo del logo è subordinato al mantenimento dell'iscrizione nell'elenco.

- **CONTRIBUTI:** La Regione Marche concede contributi ai titolari dei locali storici iscritti nell'elenco per progetti di intervento volti al recupero e alla valorizzazione degli stessi, predefinendo i criteri, le modalità e i termini di concessione.

- **VINCOLI:** I locali storici beneficiari di tali contributi sono vincolati per un periodo di cinque anni dalla data del provvedimento di concessione al mantenimento della destinazione d'uso.

GUIDA LOCALI STORICI: La Regione Marche promuove la predisposizione di una guida dei locali storici nella quale sono in particolare indicati la localizzazione, l'anno di origine e il fondatore dell'esercizio la prescrizione della sede e dell'attività, gli eventuali fatti storici, avvenimenti o presenza di personaggi illustri collegati all'esercizio.

Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso si farà riferimento alle disposizioni legislative e regolamentari che disciplinano la materia.

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 si informa che i dati forniti dai titolari e/o dai gestori saranno trattati dal Comune di Petriano per finalità connesse al censimento dei locali storici, oggetto del presente avviso.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Petriano.

Il presente Avviso verrà pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Petriano nonché pubblicizzato sul sito internet www.comune.petriano.pu.it per gg. 60 a decorrere dal 10.06.2015

Responsabile del procedimento: Geom. Paolo Bruscolini

Per chiarimenti si può contattare: Geom. Davide Rugoletti - tel. 0722 52130

Petriano 10.06.2015

DR/dr

IL RESPONSABILE
SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
(Geom. Paolo Bruscolini)

File: Avviso censimento dei locali storici Petriano 2015