

TABELLA B - ZONIZZAZIONI

VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI IMU 2014				
ZONIZZAZIONE URBANISTICA	MICROZONE			
	1	2	3	4
ZONE RESIDENZIALI				
ZONE A PARCO PRIVATO	0,00	0,00	0,00	0,00
ZONE RESIDENZIALI ED EDIFICI DI VALORE ARTISTICO - ARCHITETTONICO A	110,00	85,00	95,00	65,00
ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B1	110,00	85,00	95,00	65,00
ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B2	100,00	75,00	85,00	65,00
ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B3	100,00	75,00	85,00	65,00
ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B4	100,00	75,00	0,00	65,00
ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B5	100,00	75,00	0,00	65,00
ZONE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA 1	90,00	0,00	0,00	0,00
ZONE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA 2	90,00	0,00	0,00	0,00
ZONE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA 3	90,00	70,00	0,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C1	35,00	25,00	0,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C1a	35,00	0,00	0,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C2	0,00	25,00	0,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C3	0,00	25,00	25,00	20,00
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C4	0,00	25,00	0,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C5	35,00	25,00	0,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C5a	35,00	0,00	0,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C6	0,00	0,00	35,00	0,00
<p>ATTENZIONE: se l'area edificabile od il lotto o i lotti di proprietà fanno parte di una zona di espansione residenziale soggetta a piano attuativo per la quale le opere di urbanizzazione non sono ancora state prese in carico dall'Amministrazione Comunale con proprio atto o provvedimento, il valore imponibile da utilizzare è quello indicato per la corrispondente zona di espansione residenziale, avuto riguardo della relativa Microzona. Qualora invece le stesse aree attengano ad una zona di espansione residenziale per la quale le opere di urbanizzazione siano state già prese in carico dall'Amministrazione Comunale con proprio atto o provvedimento, il valore imponibile da utilizzare andrà ricercato, nell'ambito della medesima Microzona, fra quelli delle zone di completamento residenziale, avendo cura di utilizzare quello più elevato dell'ambito.</p>				
ZONE PRODUTTIVE E COMMERCIALI				
ZONE DI COMPLETAMENTO INDUSTRIALE E ARTIGIANALE D1	35,00	35,00	0,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE INDUSTRIALE E ARTIGIANALE D2	0,00	0,00	35,00	15,00
ZONE DI ESPANSIONE INDUSTRIALE E ARTIGIANALE D2a	0,00	0,00	35,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE INDUSTRIALE E ARTIGIANALE D2b	0,00	35,00	0,00	0,00
ZONE DI COMPLETAMENTO ARTIGIANALE E COMMERCIALE D3	35,00	0,00	35,00	0,00
ZONE DI ESPANSIONE ARTIGIANALE E COMMERCIALE D4	0,00	0,00	35,00	0,00
ZONE DI COMPLETAMENTO PER ATTIVITÀ DIREZIONALI E COMMERCIALI D5	35,00	0,00	0,00	0,00
ZONE PER STRUTTURE RICETTIVE D6	35,00	0,00	0,00	0,00
ZONE A PARCO TERMALE	0,00	15,00	0,00	0,00
<p>ATTENZIONE: se l'area edificabile od il lotto o i lotti di proprietà fanno parte di una zona di espansione industriale e/o artigianale soggetta a piano attuativo per la quale le opere di urbanizzazione non sono ancora state prese in carico dall'Amministrazione Comunale con proprio atto o provvedimento, il valore imponibile da utilizzare è quello indicato per la corrispondente zona di espansione industriale e/o artigianale, avuto riguardo della relativa Microzona. Qualora invece le stesse aree attengano ad una zona di espansione industriale e/o artigianale per la quale le opere di urbanizzazione siano state già prese in carico dall'Amministrazione Comunale con proprio atto o provvedimento, il valore imponibile da utilizzare andrà ricercato, nell'ambito della medesima Microzona, fra quelli delle zone di completamento industriale e/o artigianale, avendo cura di utilizzare quello più elevato dell'ambito.</p>				
ZONE DI USO PUBBLICO E DI INTERESSE GENERALE				
ZONE DESTINATE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	15,00	15,00	15,00	15,00
ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE PUBBLICHE COMUNI	15,00	15,00	15,00	15,00

